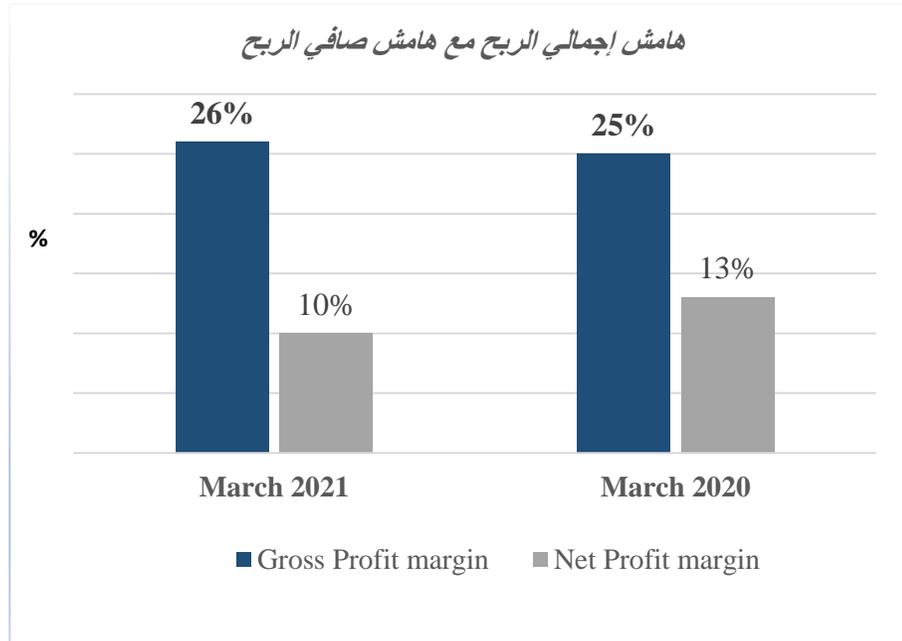


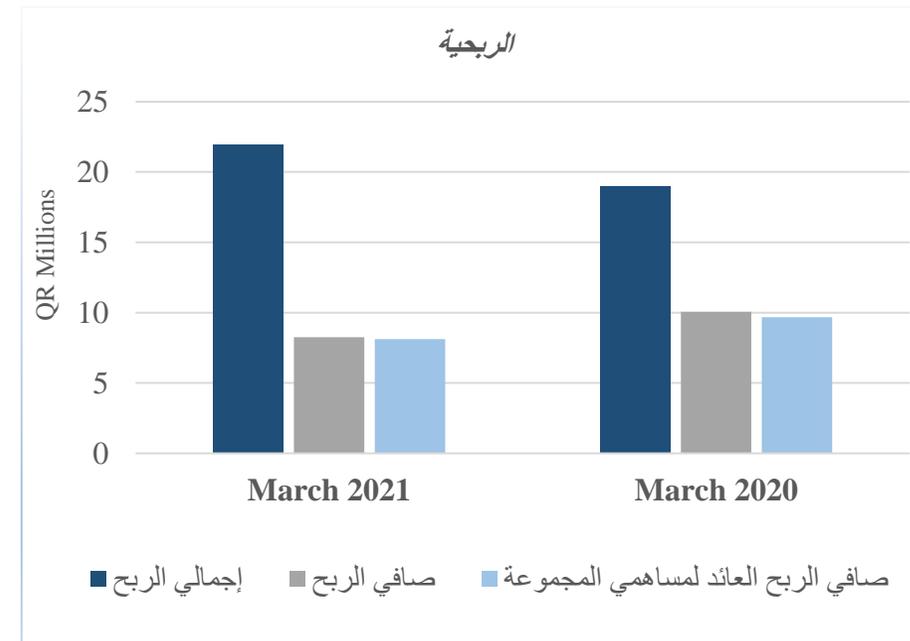
## بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد

السنة المنتهية 31 ديسمبر 2019 ألف ريال قطري (مدققة)	السنة المنتهية 31 ديسمبر 2020 ألف ريال قطري (مدققة)	
443,522	321,332	إيرادات
(335,615)	(248,624)	تكاليف مباشرة
<b>107,907</b>	<b>72,708</b>	<b>إجمالي الربح</b>
20,490	25,095	إيرادات أخرى
3,860	3,651	توزيعات الأرباح من الأصول المالية
7,160	5,546	أرباح إعادة تقييم إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة
(69,170)	(67,568)	مصاريف عمومية وإدارية
(15,667)	(12,285)	تكلفة التمويل
<b>54,580</b>	<b>27,146</b>	<b>صافي ربح السنة</b>
		<b>صافي ربح السنة العائد إلى :</b>
55,073	23,365	مساهمي الشركة الأم
(493)	3,781	حقوق الأقلية غير المسيطرة
<b>54,580</b>	<b>27,146</b>	<b>صافي الربح السنة</b>
		<b>الدخل الشامل الآخر:</b>
		بنود دخل شامل آخر لا يعاد تصنيفها إلى ربح أو خسارة خلال فترات لاحقة :
14,398	--	فائض إعادة التقييم الناتج من إعادة تصنيف ممتلكات ومعدات إلى إستثمارات عقارية
<b>14,398</b>	--	<b>إجمالي الدخل الشامل الآخر عن السنة</b>
<b>68,978</b>	<b>27,146</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>
		<b>إجمالي الدخل الشامل العائد إلى :</b>
69,471	23,365	مساهمي الشركة الأم
(493)	3,781	حقوق الأقلية غير المسيطرة
<b>68,978</b>	<b>27,146</b>	<b>إجمالي الدخل الشامل عن السنة</b>

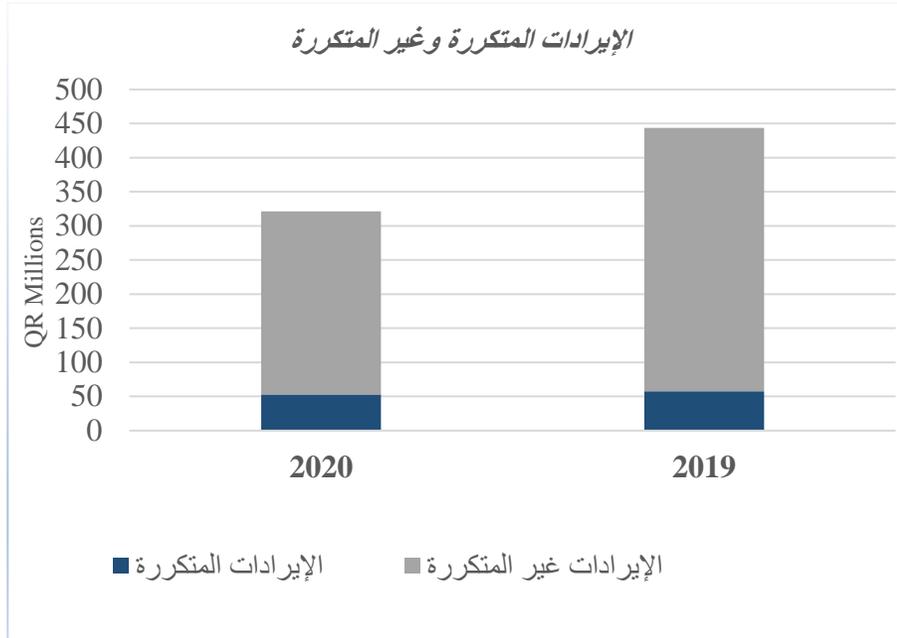
مؤشرات مالية – تحليل الربحية



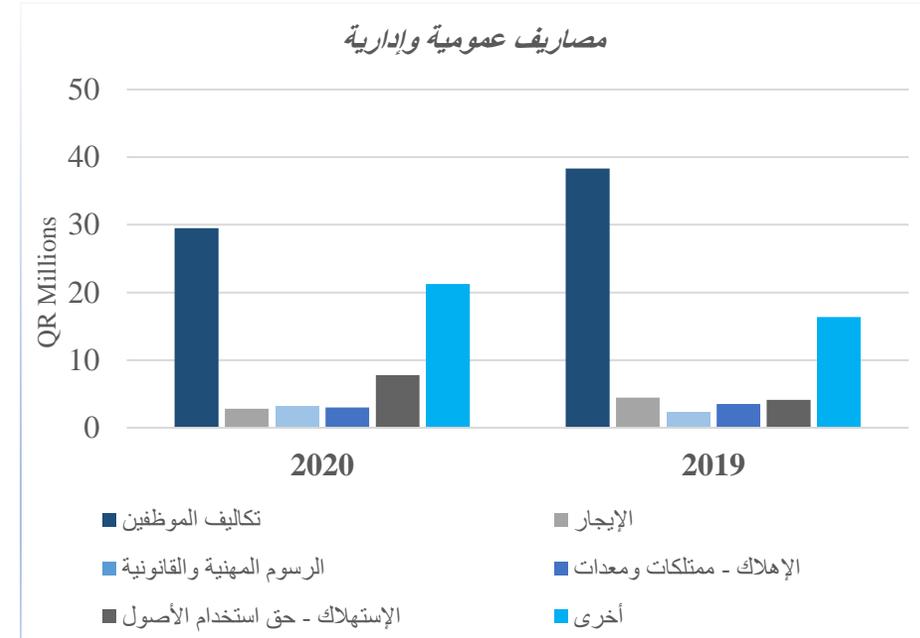
مارس 2020 %	مارس 2021 %	
25%	26%	هامش إجمالي الربح
13%	10%	هامش صافي الربح



مارس 2020 مليون ريال قطري	مارس 2021 مليون ريال قطري	
19.0	22.0	إجمالي الربح
10.0	8.3	صافي الربح
9,7	8.1	صافي الربح العائد لمساهمي المجموعة



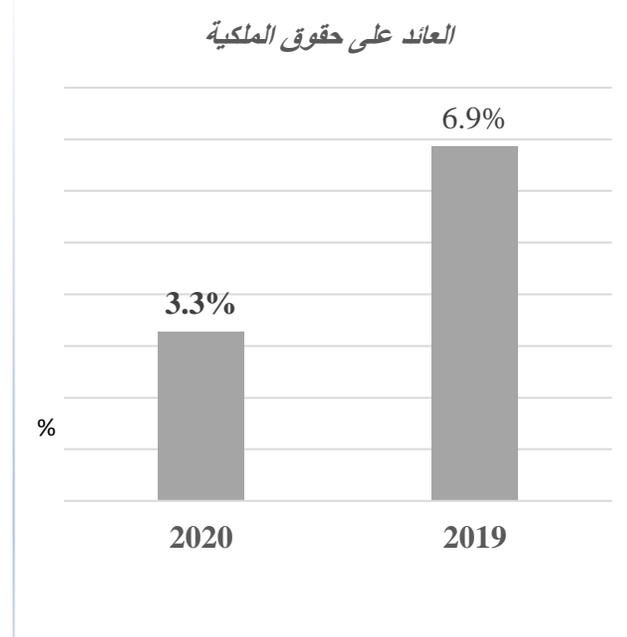
2019 مليون ريال قطري	2020 مليون ريال قطري	
57.4	52.8	الإيرادات المتكررة
386.1	268.5	الإيرادات غير المتكررة
<b>443.5</b>	<b>321.3</b>	<b>إجمالي الإيرادات</b>



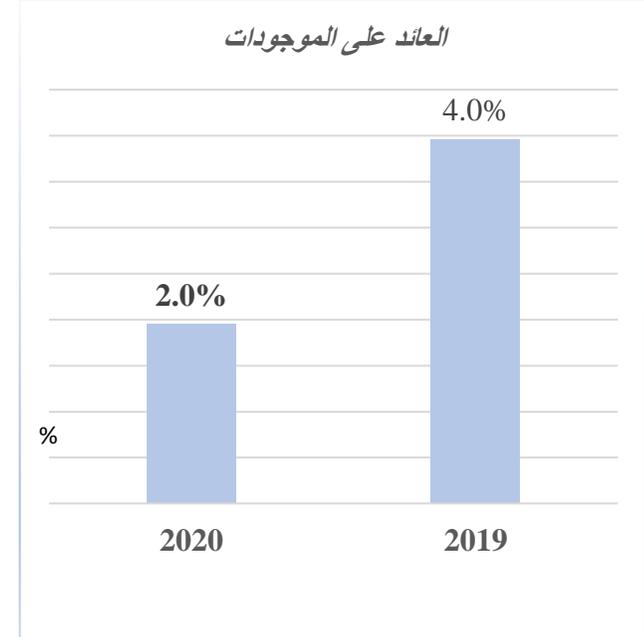
2019 مليون ريال قطري	2020 مليون ريال قطري	
38.3	29.5	تكاليف الموظفين
4.5	2.8	الإيجار
2.3	3.1	الرسوم المهنية والقانونية
3.5	3.0	الإهلاك - الممتلكات والمعدات
4.2	7.8	الاستهلاك - حق استخدام الأصول
16.4	21.3	أخرى



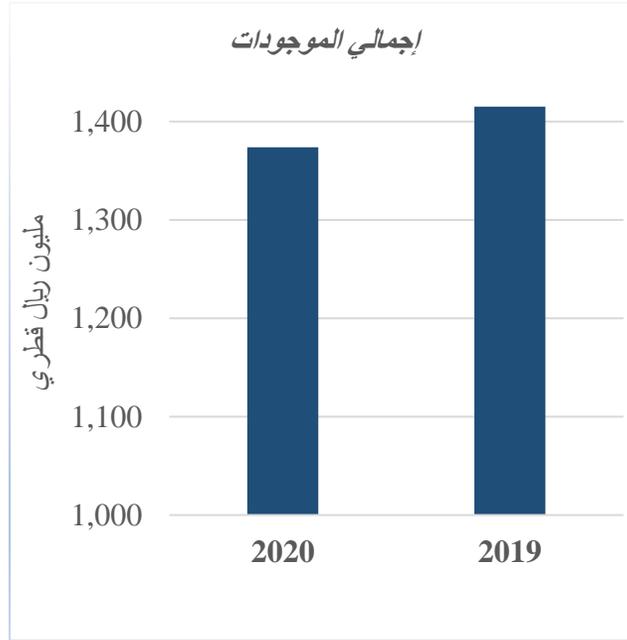
العائد على السهم  
صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة / المعدل المرجح لعدد  
الأسهم المصدرة خلال الفترة



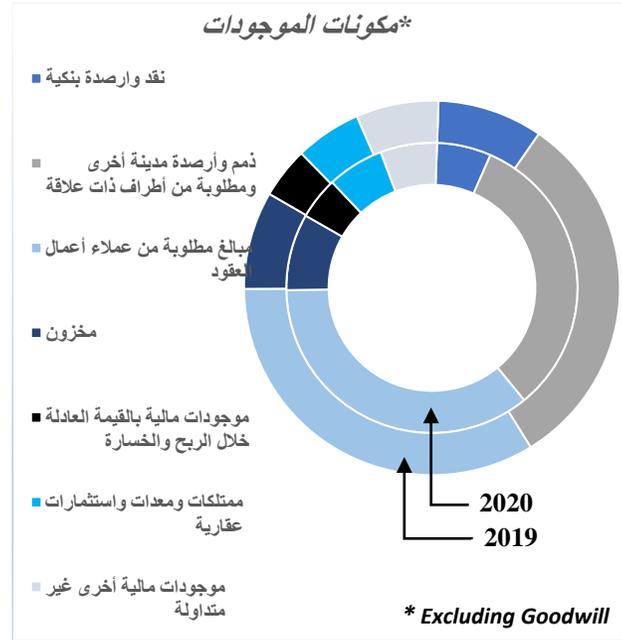
العائد على حقوق الملكية  
صافي أرباح الفترة / معدل إجمالي حقوق الملكية \*\*  
\*\* معدل إجمالي حقوق الملكية  
(إجمالي حقوق الملكية في بداية المدة + إجمالي حقوق الملكية في نهاية المدة) / 2



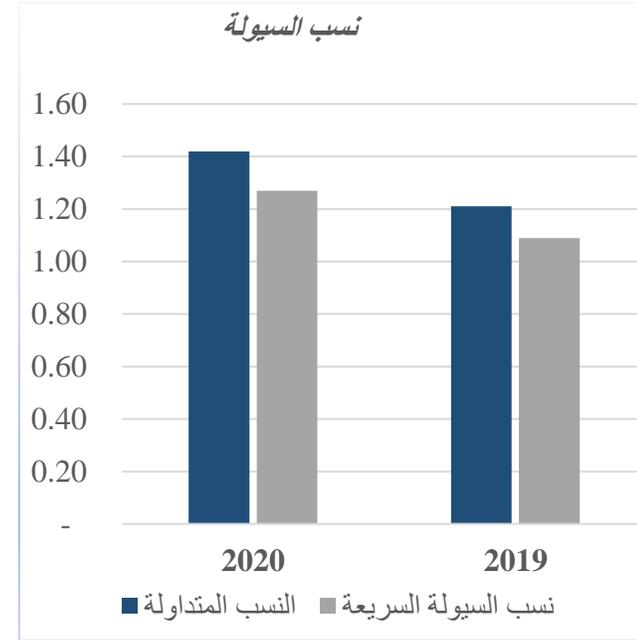
العائد على الموجودات:  
صافي ربح الفترة / معدل إجمالي الموجودات \*\*  
\*\* معدل إجمالي الموجودات  
(إجمالي الموجودات في بداية المدة + إجمالي الموجودات في نهاية المدة) / 2



2019 مليون ريال قطري	2020 مليون ريال قطري	
1,415.3	1,374.0	إجمالي الموجودات



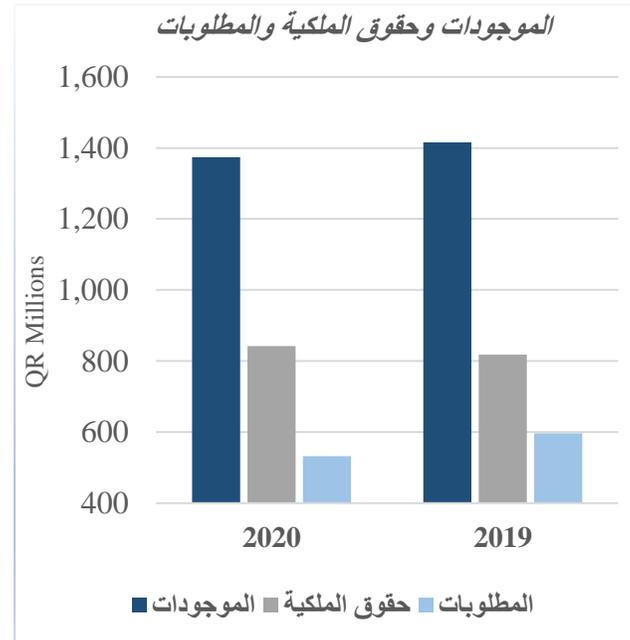
2019 %	2020 %	
9%	6%	نقد وأرصدة بنكية
32%	33%	ذمم مالية وأرصدة مدينة أخرى و المطلوب من أطراف ذات علاقة
34%	36%	إجمالي المبالغ المطلوبة من عملاء أعمال العقود
8%	8%	مخزون
4%	5%	موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الربح والخسارة
6%	6%	ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
7%	6%	موجودات مالية أخرى غير متداولة



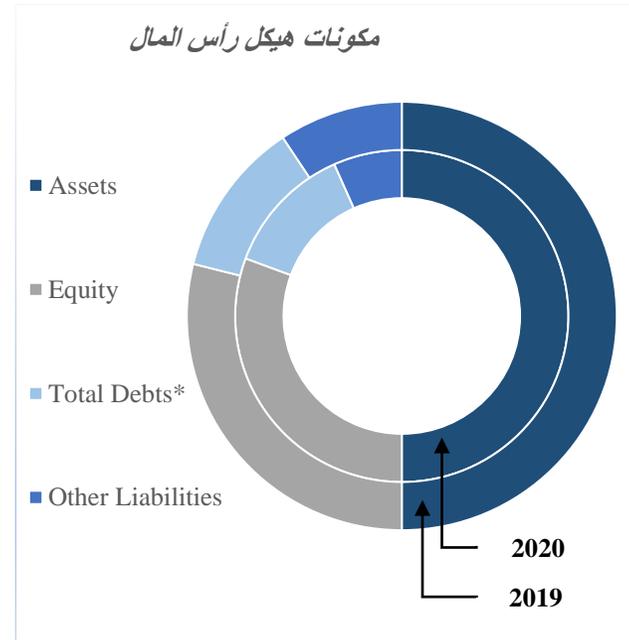
2019 مرة	2020 مرة	
1.21	1.42	النسب المتداولة
1.09	1.27	نسبة السيولة السريعة

النسب المتداولة :  
إجمالي الموجودات المتداولة / إجمالي المطلوبات المتداولة

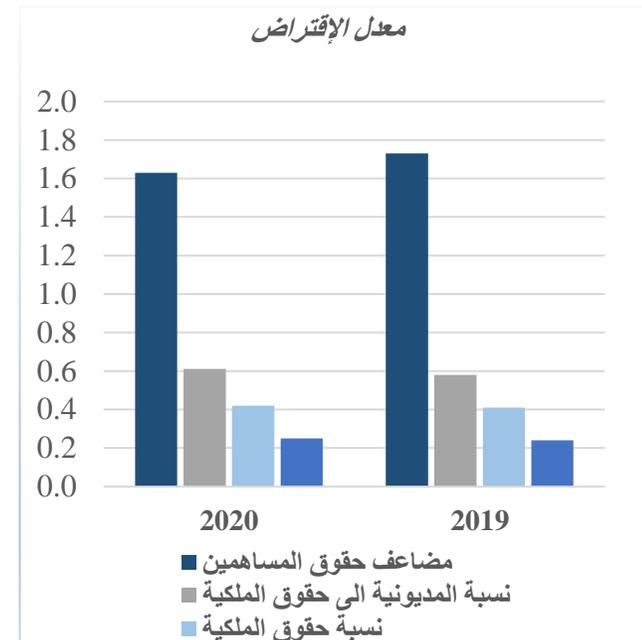
نسبة السيولة السريعة :  
(إجمالي الموجودات المتداولة - المخزون) / إجمالي المطلوبات المتداولة



2019	2020	
مليون ريال قطري	مليون ريال قطري	
1,415.3	1,374.0	الموجودات
818.4	842.0	حقوق الملكية
596.9	532.0	المطلوبات



2019	2020	
%	%	
50%	50%	الموجودات
29%	31%	حقوق الملكية
12%	13%	إجمالي المديونية *
9%	6%	مطلوبات أخرى



2019	2020	
مرة	مرة	
1.73	1.65	مضاعف حقوق المساهمين
0.58	0.61	نسبة حقوق الملكية
0.41	0.42	نسبة المديونية الى حقوق الملكية
0.24	0.25	نسبة المديونية

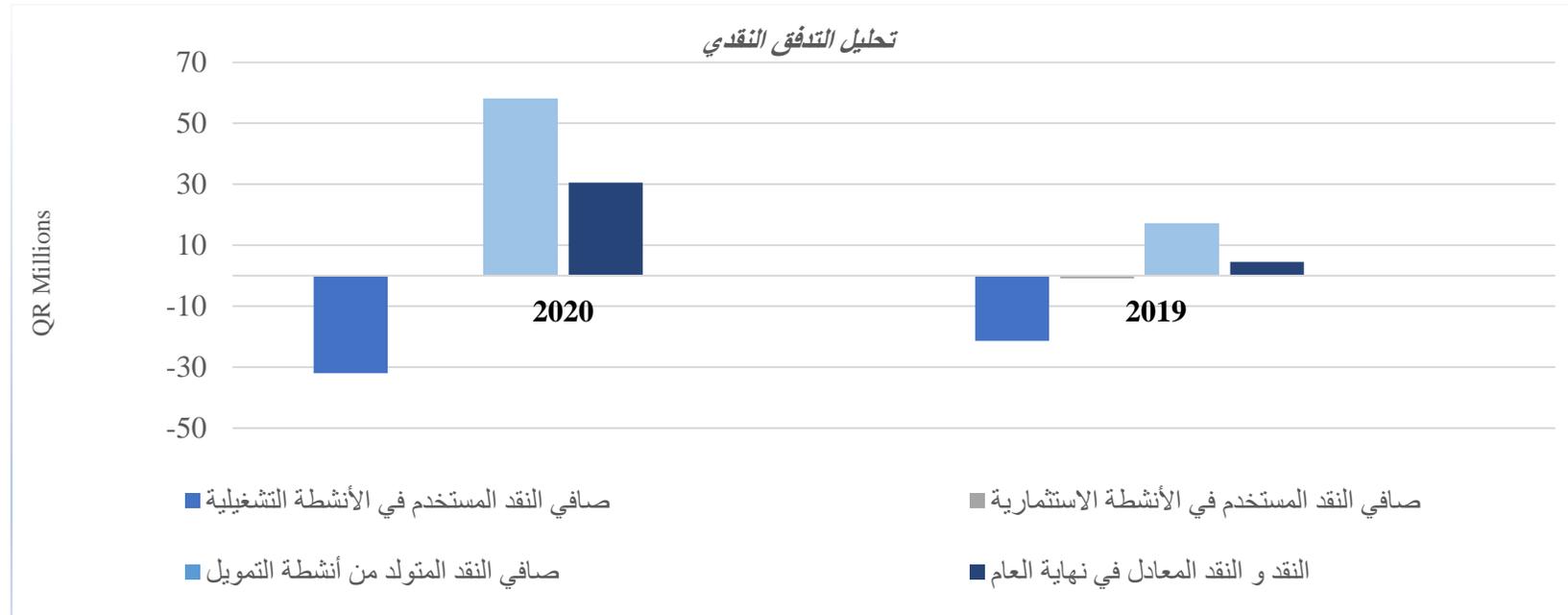
\* إجمالي القروض تتضمن جميع التسهيلات البنكية وحسابات السحب على المكشوف

مضاعف حقوق المساهمين: إجمالي الموجودات / إجمالي حقوق الملكية

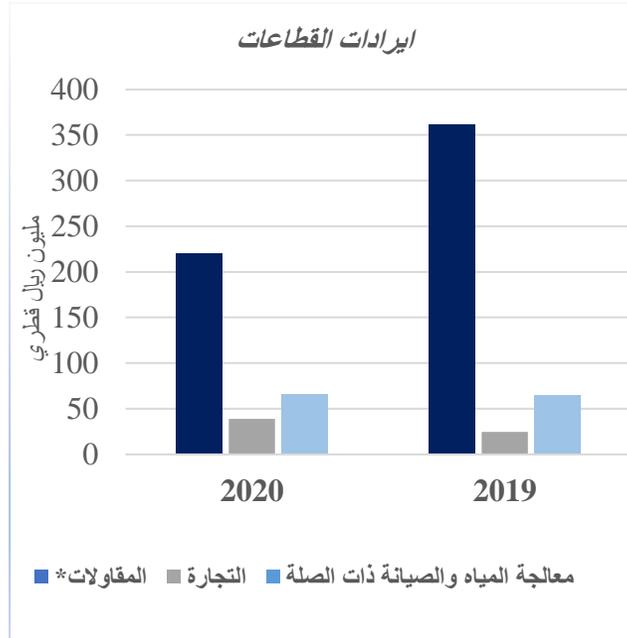
نسبة حقوق الملكية: إجمالي حقوق الملكية / إجمالي الموجودات

نسبة المديونية الى حقوق الملكية: إجمالي المديونية / إجمالي حقوق الملكية

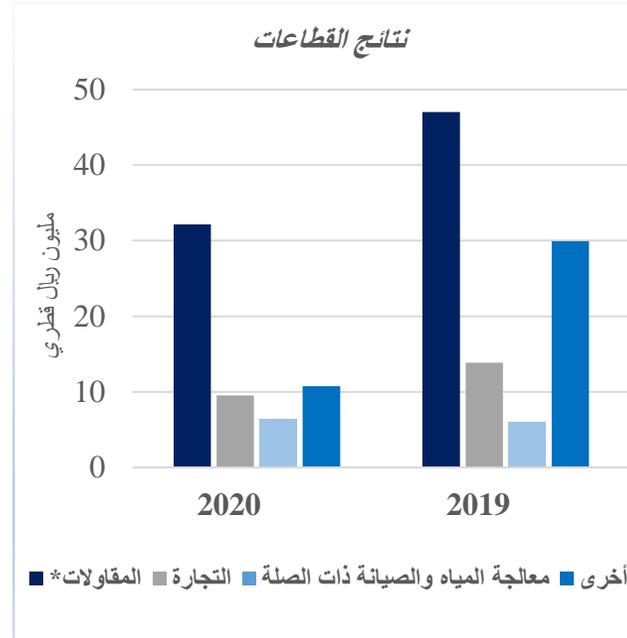
نسبة المديونية: إجمالي المديونية / إجمالي الموجودات



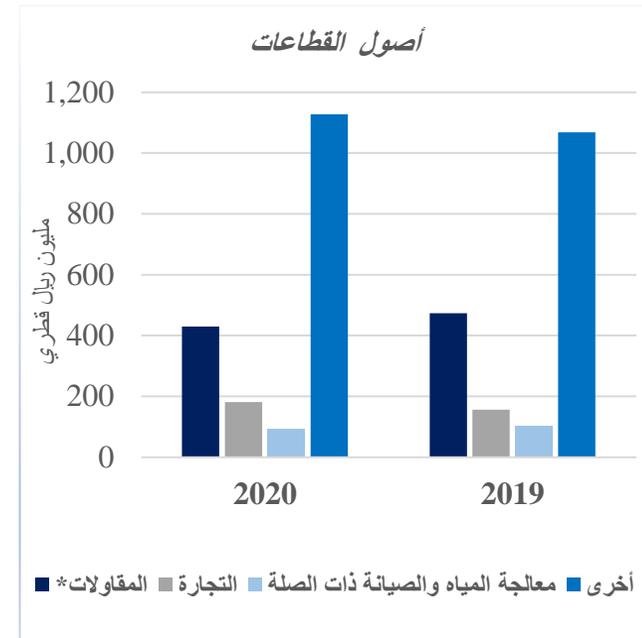
2019 مليون ريال قطري	2020 مليون ريال قطري	
(21.4)	(32.0)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(0.8)	(0.1)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
17.1	58.0	صافي النقد المتولد من أنشطة التمويل
4.6	30.5	النقد و النقد المعادل في نهاية العام



القطاع	2020 مليون ريال قطري	2019 مليون ريال قطري
*المقاولات	219.5	361.1
التجارة	38.8	24.7
معالجة المياه والصيانة ذات الصلة	65.2	64.6



القطاع	2020 مليون ريال قطري	2019 مليون ريال قطري
*المقاولات	32.2	47.0
التجارة	9.5	13.9
معالجة المياه والصيانة ذات الصلة	6.4	5.9
أخرى	10.8	29.9



القطاع	2020 مليون ريال قطري	2019 مليون ريال قطري
*المقاولات	430.3	473.2
التجارة	181.5	156.2
معالجة المياه والصيانة ذات الصلة	92.7	101.6
أخرى	1,128.2	1,068.5

\* يمثل قطاع المقاولات قطاعي المقاولات والتعاقدات المنحصمة.