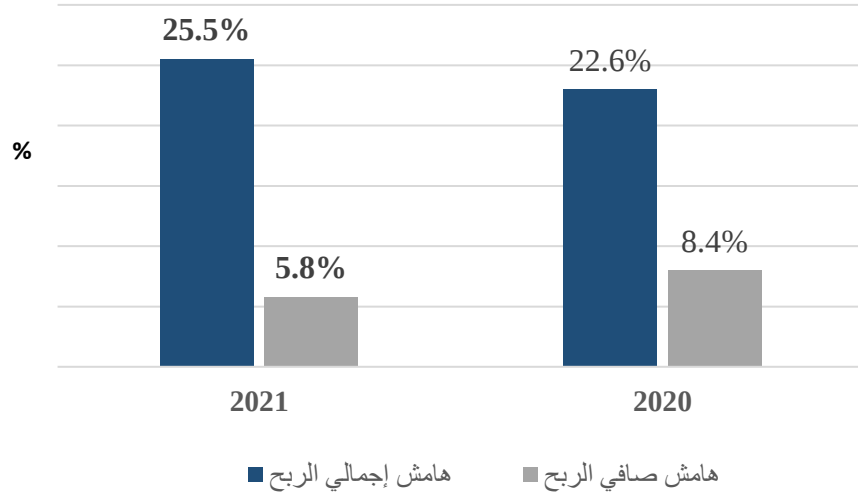


بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد

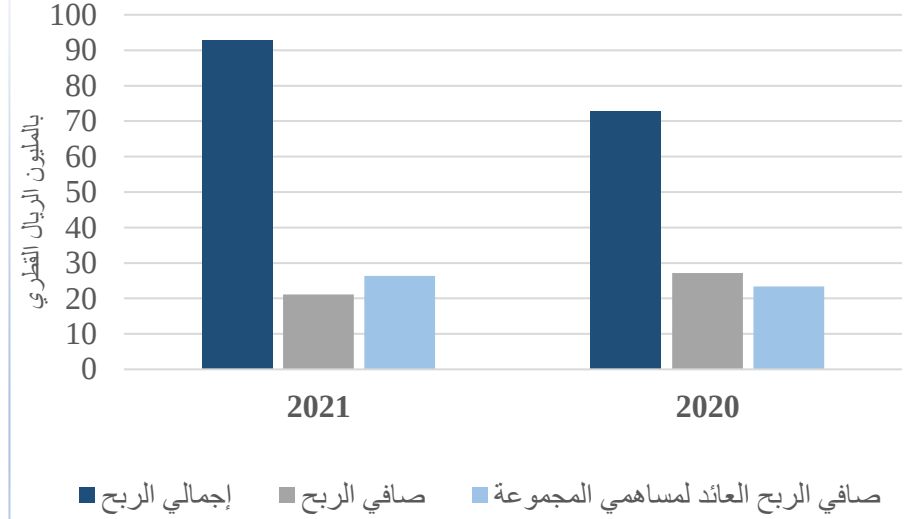
السنة المنتهية 31 ديسمبر 2020 ألف ريال قطري (مدققة)	السنة المنتهية 31 ديسمبر 2021 ألف ريال قطري (مدققة)	
321,332	363,830	الإيرادات
(248,624)	(271,031)	تكاليف المباشرة
72,708	92,799	إجمالي الربح
25,095	11,993	إيرادات أخرى
3,651	1,285	توزيعات أرباح من موجودات مالية
5,546	314	أرباح ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(67,568)	(75,432)	مصاريف عمومية وإدارية
(12,285)	(9,843)	تكاليف التمويل
27,146	21,116	صافي ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
—	—	الدخل الشامل الآخر للسنة
27,146	21,116	إجمالي الدخل الشامل للسنة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
23,365	26,325	مساهمي الشركة الأم
3,781	(5,209)	حقوق الأقلية غير المسيطرة
27,146	21,116	إجمالي الدخل الشامل للسنة

مؤشرات مالية – تحليل الربحية

هامش إجمالي الربح مع هامش صافي الربح



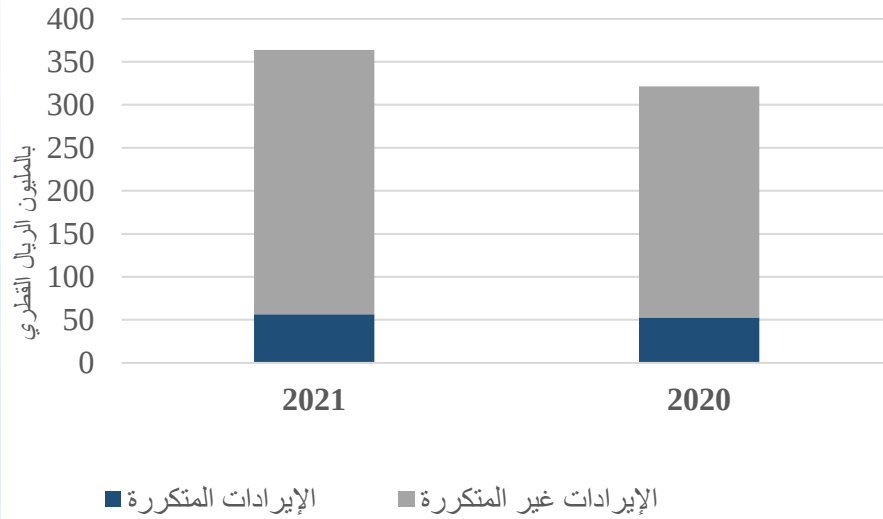
الربحية



2020 %	2021 %	
22.6%	25.5%	هامش إجمالي الربح
8.4%	5.8%	هامش صافي الربح

2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
72.7	92.8	إجمالي الربح
27.1	21.1	صافي الربح
23.4	26.3	صافي الربح العائد لمساهمي المجموعة

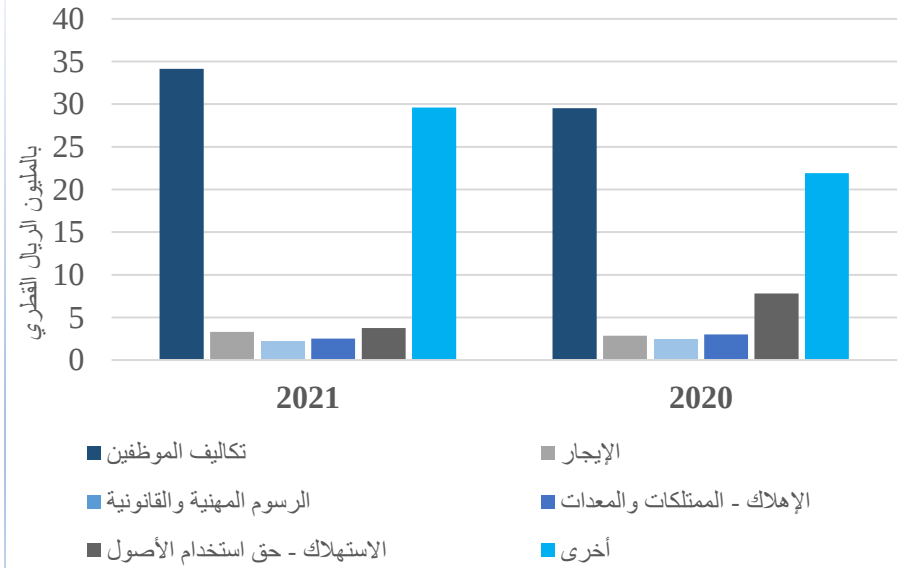
الإيرادات المتكررة وغير المتكررة



2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
52.8	56.4	الإيرادات المتكررة*
268.5	307.4	الإيرادات غير المتكررة**
321.3	363.8	إجمالي الإيرادات

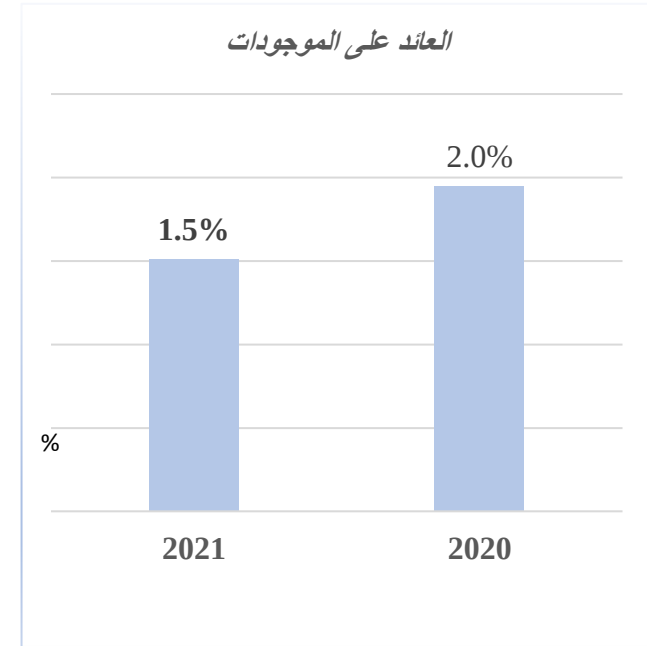
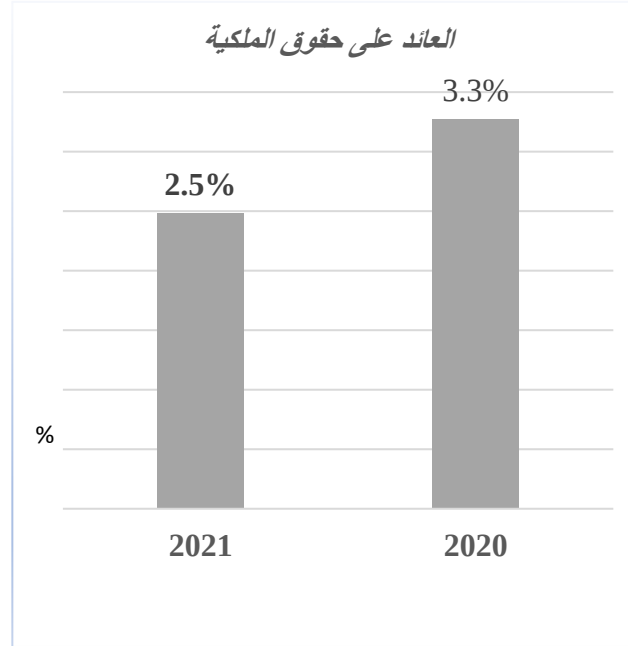
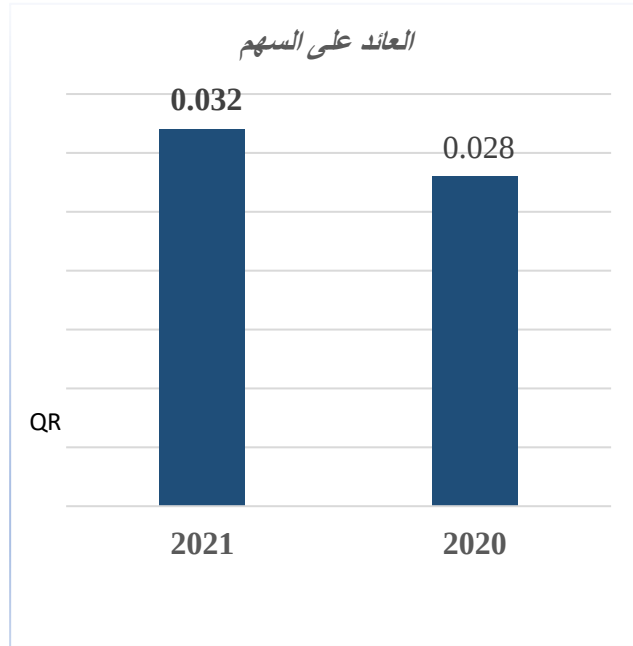
* إيرادات الصيانة و إدارة المرافق
** إيرادات المقاولات و التجارة

مصاريف عمومية وإدارية



2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
29.5	34.1	تكاليف الموظفين
2.8	3.3	الإيجار
2.5	2.1	الرسوم المهنية والقانونية
3.0	2.5	الإهلاك - الممتلكات والمعدات
7.8	3.8	الاستهلاك - حق استخدام الأصول
21.9	29.6	أخرى

مؤشرات مالية – العائد على المساهمين



العائد على السهم

صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة / المعدل المرجح لعدد الأسهم المصدرة خلال الفترة

العائد على حقوق الملكية

صافي أرباح الفترة / معدل إجمالي حقوق الملكية **

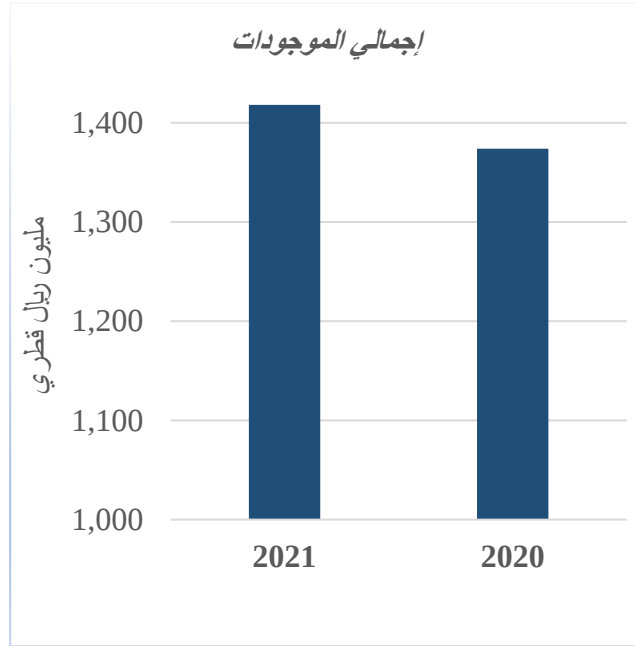
** معدل إجمالي حقوق الملكية
(إجمالي حقوق الملكية في بداية المدة + إجمالي حقوق الملكية في نهاية المدة) / 2

العائد على الموجودات:

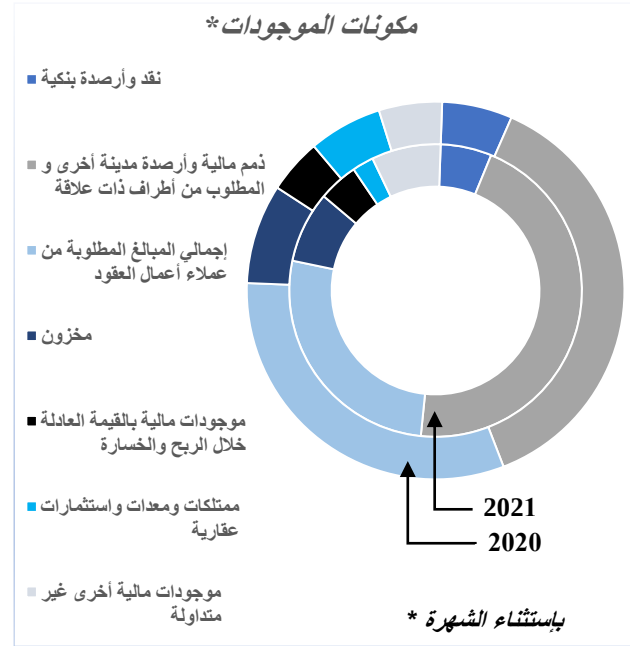
صافي ربح الفترة / معدل إجمالي الموجودات **

** معدل إجمالي الموجودات
(إجمالي الموجودات في بداية المدة + إجمالي الموجودات في نهاية المدة) / 2

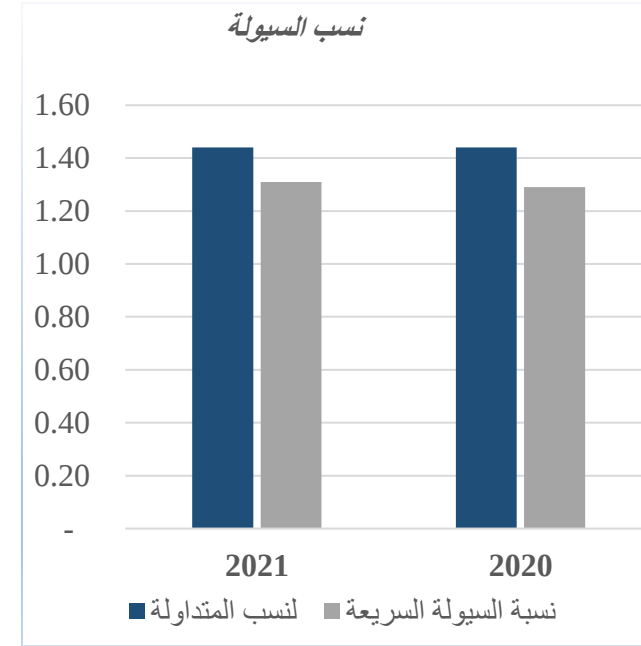
مؤشرات مالية – المركز المالي والسيولة



2021 مليون ريال قطري	2020 مليون ريال قطري	
1,418	1,374	إجمالي الموجودات



2021 %	2020 %	
5.6%	6.0%	نقد وأرصدة بنكية
45.4%	37.6%	ذمم مالية وأرصدة مدينة أخرى و المطلوب من أطراف ذات علاقة
26.7%	31.5%	إجمالي المبالغ المطلوبة من عملاء أعمال العقود
7.9%	8.5%	مخزون
4.4%	4.7%	موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الربح والخسارة
2.4%	6.3%	ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
7.6%	5.4%	موجودات مالية أخرى غير متداولة

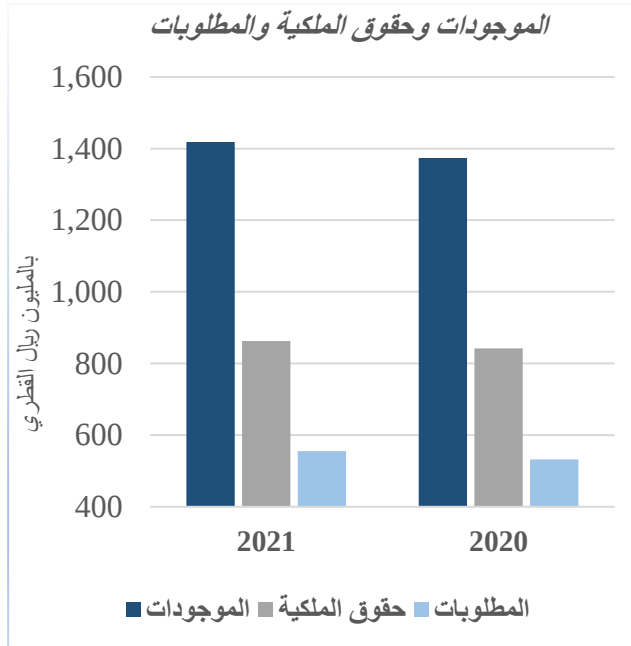


2021 مرة	2020 مرة	
1.44	1.44	النسب المتداولة
1.31	1.29	نسبة السيولة السريعة

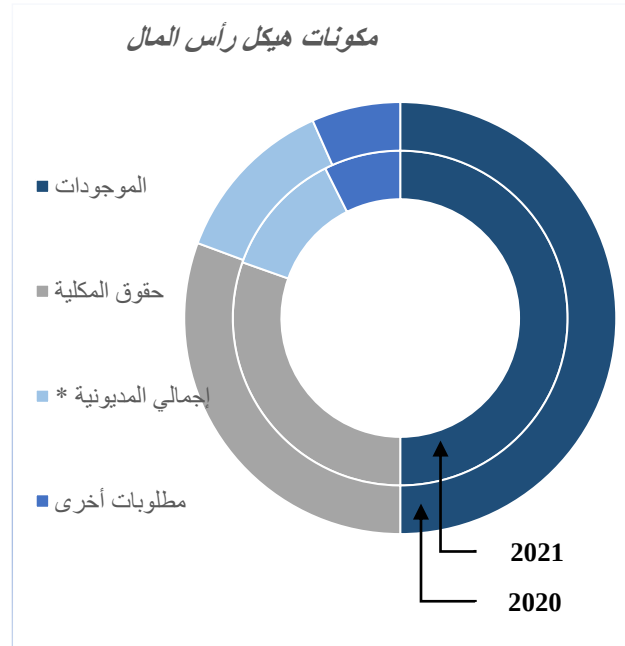
النسب المتداولة :
إجمالي الموجودات المتداولة / إجمالي المطلوبات المتداولة

نسبة السيولة السريعة :
(إجمالي الموجودات المتداولة – المخزون) / إجمالي المطلوبات المتداولة

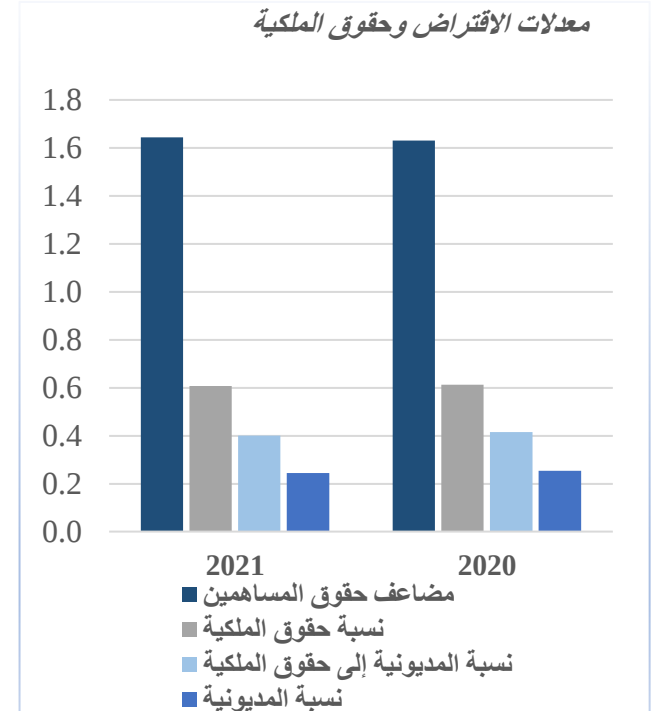
مؤشرات مالية – هيكل رأس المال ومعدل الإقتراض



2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
1,374.0	1,418.2	الموجودات
842.0	862.5	حقوق الملكية
532.0	555.7	المطلوبات



2021 %	2020 %	
50.0%	50.0%	الموجودات
30.4%	30.7%	حقوق الملكية
12.2%	12.7%	إجمالي المديونية *
7.4%	6.6%	مطلوبات أخرى



2021 مرة	2020 مرة	
1.64	1.63	مضاعف حقوق المساهمين
0.61	0.61	نسبة حقوق الملكية
0.40	0.42	نسبة المديونية إلى حقوق الملكية
0.24	0.25	نسبة المديونية

* إجمالي القروض تتضمن جميع التسهيلات البنكية وحسابات السحب على المكشوف

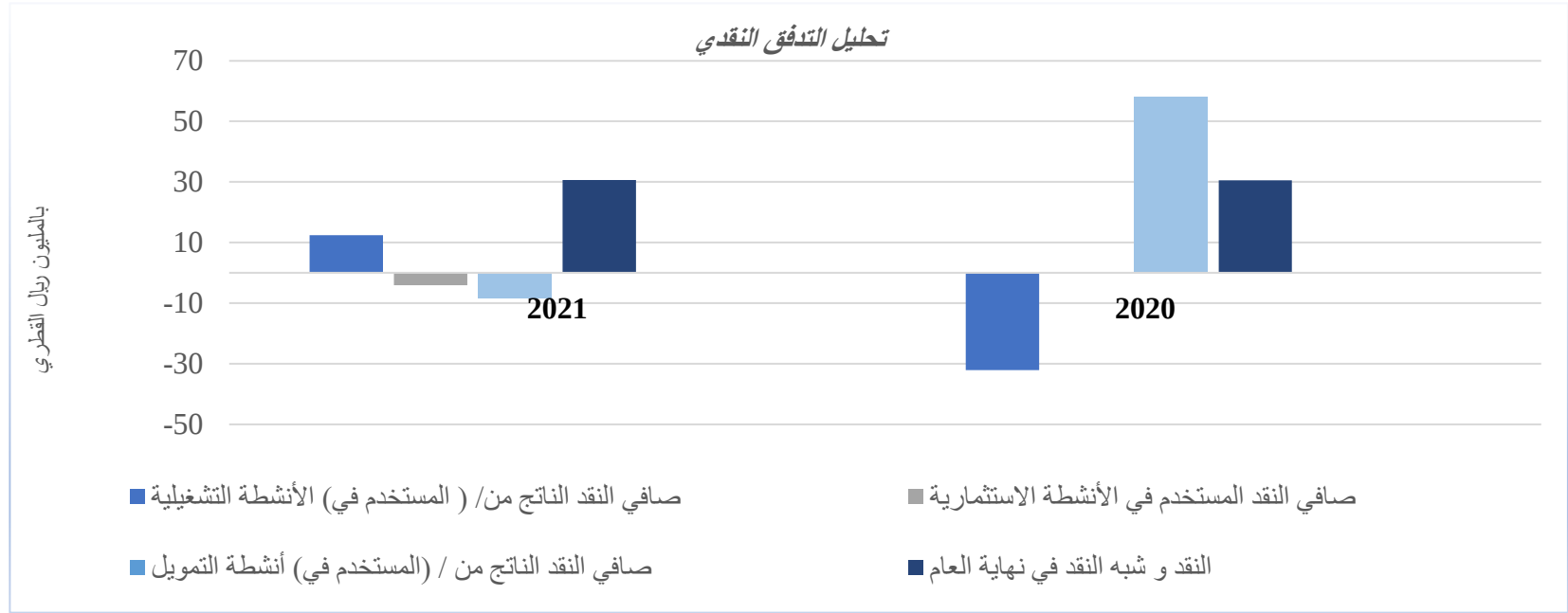
مضاعف حقوق المساهمين: إجمالي الموجودات / إجمالي حقوق الملكية

نسبة حقوق الملكية: إجمالي حقوق الملكية / إجمالي الموجودات

نسبة المديونية إلى حقوق الملكية: إجمالي المديونية / إجمالي حقوق الملكية

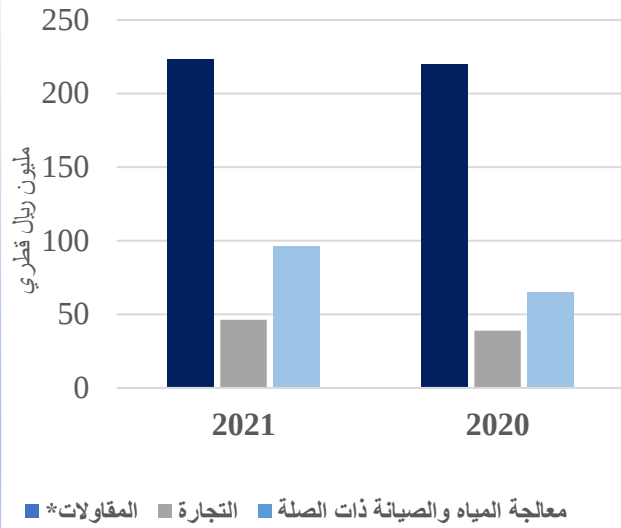
نسبة المديونية: إجمالي المديونية / إجمالي الموجودات

مؤشرات مالية – تحليل التدفق النقدي

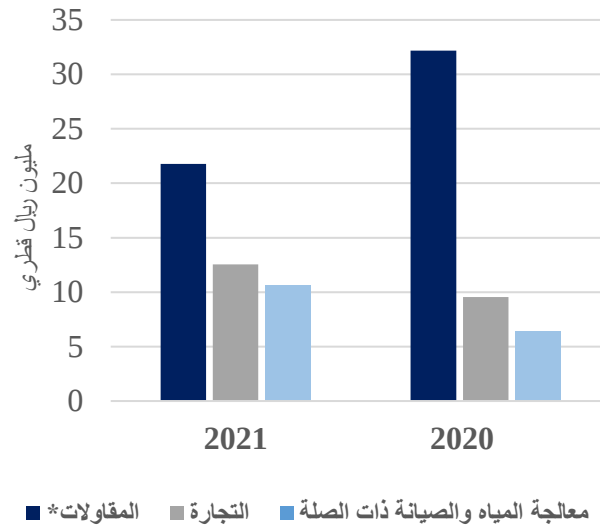


2020	2021	
مليون ريال قطري	مليون ريال قطري	
(32.0)	12.5	صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(0.1)	(4.0)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
58.0	(8.4)	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة التمويل
30.5	30.6	النقد و شبه النقد في نهاية العام

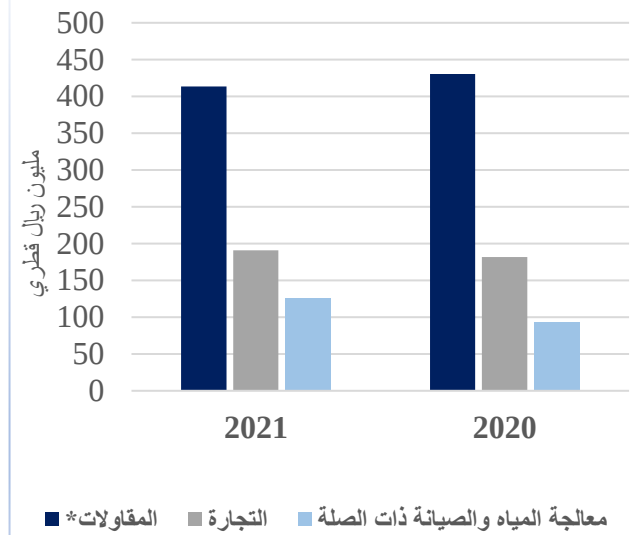
إيرادات القطاعات



نتائج القطاعات



أصول القطاعات



2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
219.5	223.5	المقاولات*
38.8	46.2	التجارة
65.2	95.8	معالجة المياه والصيانة ذات الصلة

2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
32.2	21.8	المقاولات*
9.5	12.5	التجارة
6.4	10.7	معالجة المياه والصيانة ذات الصلة

2020 مليون ريال قطري	2021 مليون ريال قطري	
430.3	413.2	المقاولات*
181.5	190.7	التجارة
92.7	125.0	معالجة المياه والصيانة ذات الصلة

* يمثل قطاع المقاولات قطاعي المقاولات والتعاقدات المتخصصة.